

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ
по проблемам ЖК «Подсолнухи» (корп.5)

1. Качество обслуживания лифтового оборудования

Частые однотипные поломки лифтов, нарушение сроков их ремонта и неотрегулированная скорость межэтажного разъезда между смежными этажами в доме снижают качество проживания в жилом комплексе.

Устраивает ли вас то как работают и обслуживаются лифты в доме?

Да Нет Иное _____

2. Сокращение времени ожидания лифта: исключение холостых остановок

Длительное ожидание лифта снижает качество проживания в жилом комплексе, особенно когда лифт останавливается вхолостую на этажах, так как вызвавшие его уже уехали на одном из других лифтов. Особенно это актуально для часов пик. Это происходит, потому что из 4-х лифтов в доме 3 лифта имеют 25 остановок и ходят до 1-го этажа (стилобат), а 1 лифт, «паркинговый», имеет 27 остановок и ходит до -2 (паркинг), -1 (пандус) и 1 (стилобат) этажей. Пассажи́рская нагрузка в этом случае распределяется между лифтами неравномерно, что увеличивает износ «паркингового» лифта.

Поддерживаете ли вы сокращение числа остановок «паркингового» лифта с 27 до 26 с исключением остановки на первом этаже (стилобате)?

Да Нет Иное _____

3. Беспрепятственный доступ экстренных служб на территорию ЖК

В последнее время в жилом комплексе ухудшилась ситуация с проездом машин скорой медицинской помощи между припаркованных в нашем дворе машин. Порой счёт идёт на минуты, и от этого зависит наша жизнь, жизнь близкого человека и ребенка. Что касается пожарной техники, то в нашем дворе она не проедет в принципе. В нашем доме еще не случилось чрезвычайных происшествий, но с уверенностью можно сказать что мы к ним не готовы.

Поддерживаете ли вы установку бетонных полусфер, ограничивающих хаотичную парковку во дворе, за счёт средств застройщика жилого комплекса ЗАО «Сити-XXI век» как предложено на схеме (см. приложение) для обеспечения беспрепятственного проезда машин экстренных служб?

Да Нет Иное _____

4. Запрет на выгул собак на территории жилого комплекса

Во дворе жилого комплекса на стилобатной части участились случаи выгула собак. Двор загрязнён фекалиями.

Поддерживаете ли вы введение запрета на выгул собак на территории жилого комплекса?

Да Нет Иное _____

5. Порядок въезда автомобилей на придомовую территорию жилого комплекса

Несмотря на установленный шлагбаум и дежурство сотрудника охраны на КПП, имеют место случаи регулярного въезда и парковки посторонних машин на территории жилого комплекса.

Поддерживаете ли вы изменение порядка въезда автомобилей на придомовую территорию, согласно которому открытие шлагбаума будет осуществляться жителями самостоятельно без участия сотрудника охраны? Если вы ответили да, то выберете наиболее удобный для вас вариант открывания шлагбаума.

Да Нет Иное _____

- Звонком с мобильного телефона на автоматический контроллер шлагбаума;
- Пультом управления;
- Электронной карточкой.

6. Снижение расходов на отопление паркинга

Зимой в паркинге поддерживается температура 18°C – 20°C. Расходы на отопление составляют ¼ в платежке за паркинг. Снижение температуры до уровня 5°C – 9°C позволит уменьшить платеж за паркинг и обеспечить функционирование инженерных коммуникаций жилого комплекса, расположенных в стилобатной части.

Поддерживаете ли вы снижение температуры в паркинге до уровня 5°C – 9°C с соответствующим изменением платежа за отопление?

Да Нет Иное _____

7. Содержание зелёных насаждений во дворе

Уход за зелеными насаждениями на придомовой территории жилого комплекса осуществляется ГБУ «Жилищник» нерегулярно и ненадлежащим образом: недостаточный полив газонов и цветов, не обрезаются кустарники, не высаживаются новые растения взамен засохших. Дворовую территорию, расположенную на стилобате, не включают в городскую программу высадки растений «Миллион деревьев».

Какую сумму ежемесячно вы готовы платить за дополнительный уход и озеленение дворовой территории?

50-100 руб в месяц 200-300 руб в месяц
100-200 руб в месяц Никакую

8. Какие еще вопросы на ваш взгляд требуют решения?

Информация об участнике опроса:

1.	Ф.И.О.	
2.	№ квартиры	
3.	Контактный телефон	
4.	Email	

Заполненный опросный лист можно передать одним из способов:

- 3) Положить в почтовый ящик члена совета дома Козиной Светланы Николаевны (кв. №124)
- 4) Отправить фото опросного листа на электронную почту licarev@mail.ru или по WhatsApp на номер 8-985-418-11-60